

Bata

Fersengeld

Bata gibt den Flagship Store in der Zürcher Bahnhofstrasse auf. Neuer Mieter wird die US-Modekette Michael Kors.

Es ist der Flagship Store von Bata in der Schweiz: Auf drei Etagen und 600 Quadratmetern bietet der Schuhgigant an der Bahnhofstrasse 54 Pumps, Taschen und Gürtel an. Noch. Denn auf 1. Juli ist Schluss.

«Mit den hohen Mieten ist die Bahnhofstrasse eine der teuersten und exklusivsten Einkaufsmeilen geworden, mit einem besonderen Fokus auf Luxus- und Fashion-Marken», begründet der Schuh-discounter die Schliessung. «Gleichzeitig kaufen viele Schweizer ihre Schuhe und Accessoires inzwischen im Internet.» Die Angestellten wurden bereits informiert; ihnen soll «nach Möglichkeit» (Bata) eine Weiterbeschäftigung an anderen Standorten angeboten werden. Die Kunden sollen von der nahe gelegenen Filiale in



Zu teuer: Bata schliesst den Flagship Store an der Zürcher Bahnhofstrasse.

der Uraniastrasse weiterhin bedient werden. Dabei hat der Laden an der Bahnhofstrasse für Bata besondere Bedeutung: Es war das erste Verkaufsgeschäft

in der Schweiz. **Tomas John Bata**, der Sohn von Firmengründer **Tomas Bata**, absolvierte hier in den 1920er Jahren seine Schuhmacherlehre. Der Konzern mit 30000 Mitarbeitern und 6000 Läden hat seinen Hauptsitz in Lausanne. Dort wohnt auch Besitzer **Thomas Jan Bata**.

Einziehen in die Zürcher Räumlichkeiten, zu denen auch 400 Quadratmeter Lager und Büroräume gehören, wird auf Ende Jahr Michael Kors. Das amerikanische Designermode-Label ist forsch am Expandieren: Kürzlich eröffnete es in der Basler Freien Strasse seinen ersten Schweizer Store; auch in Genf hat man an bester Lage an der Place du Molard einen Standort erworben. Weitere Filialen in der Schweiz sind geplant.

Zürich wird der grösste Standort hierzulande: «Schlüsselgeld wurde keines gezahlt, dafür liegt die Miete im jährlich einstelligen Millionenbereich», sagt Immobilienspezialist **Marc-Christian Riebe** von der Location Group, der die drei Deals abwickelte. Das Geld streicht Bata selber ein: Ihr gehört das Haus auf 100 Jahre im Baurecht. **MKY**

ANZEIGE



VERMÖGENSVERWALTUNG, SCHWYZER ART.

Nehmen Sie sich Zeit für die wichtigen Dinge im Leben. Wir kümmern uns um Ihr Vermögen. Bei der Schwyzer Kantonalbank bieten wir Ihnen eine individuelle Beratung und finden gemeinsam mit Ihnen die Anlagelösung, die zu Ihnen passt:



szkb.ch/vermoegensverwaltung

**Schwyzer
Kantonalbank**
Private Banking